



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-05/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						25 445,94
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	7	408,24
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	7	118,44
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	7	47,48
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	7	3 150,48
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 060,00	4,76	5 045,60	1	5 045,60
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	7	1 352,60
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Мытье окон		м2	65,52	50,24	3 291,72	1	3 291,72
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	18	557,28
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	18	1 567,44
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	18	257,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,26	11,44	18	205,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,33	128,70	18	2 316,60
Покупка, доставка цветов, кустарников		руб.	1,00	1 680,00	1 680,00	1	1 680,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,24	115,20	11	1 267,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,24	139,20	11	1 531,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,46	12,88	18	231,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					13 122,89
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации по кв. 55)		мп	2,17	117,67	0,00	255,34
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации по кв. 55)		мп	2,17	688,54	1 675,22	3 169,35
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (подключение кисонного насоса)		мп	25,00	130,22	1 441,50	4 697,00
Снятие/установка унитаза для с/тех. работ (замена ст. канализации по кв. 55)		шт.	1,00	3 147,30	0,00	3 147,30
Установка и подключение розетки (подключение кисонного насоса)		шт	1,00	408,59	145,31	553,90
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 172,49
Ремонт скамейки (4 под.)		шт	1,00	605,21	567,28	1 172,49

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	35,35	293,48
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,604	22,99	381,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	29,605	118,13	3 497,20
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 698,000	2,64	4 482,72
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	928,50	928,50
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

72 662,58

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **72 662,58** (Семьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят два рубля 58 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

